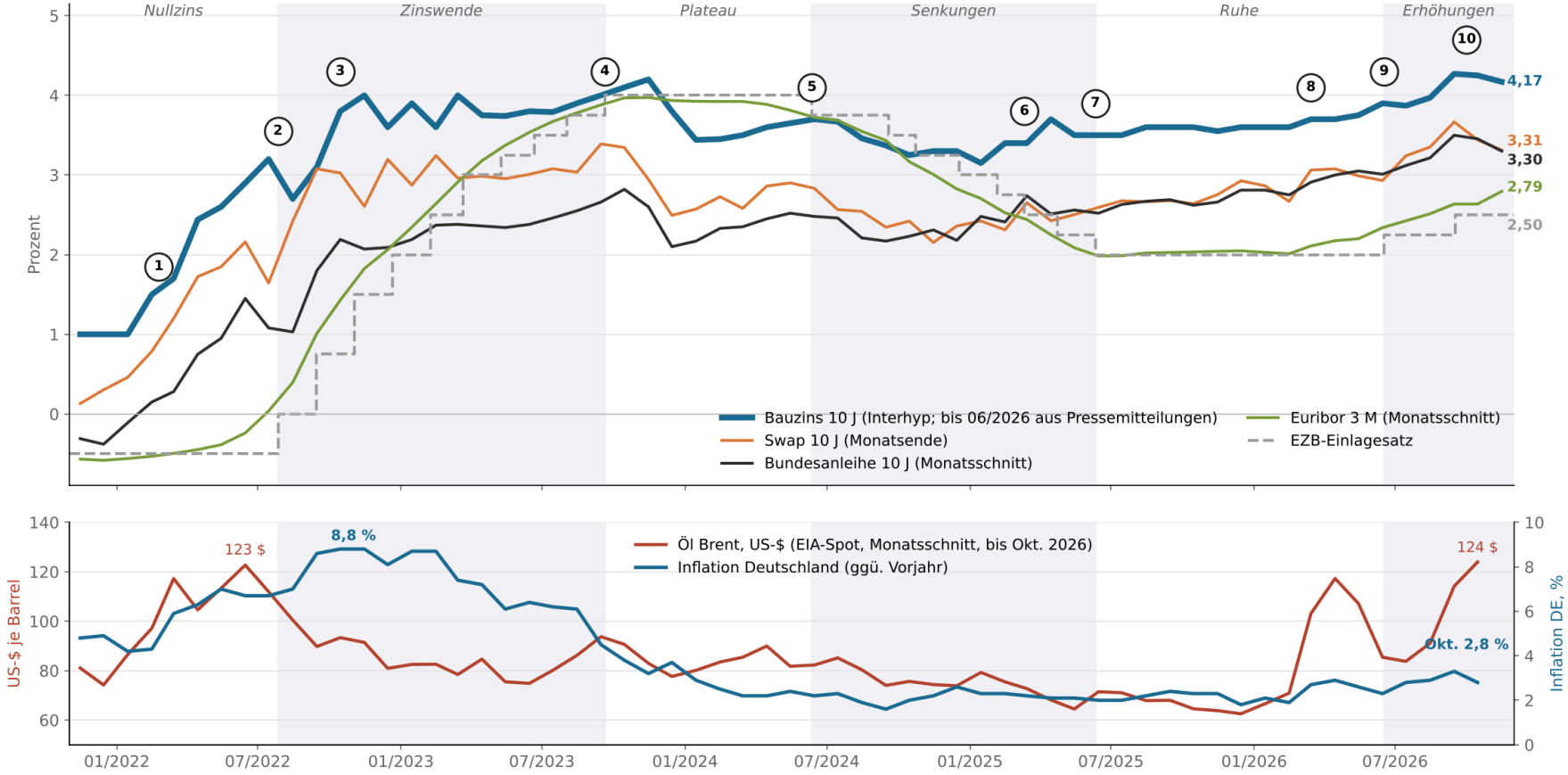
ZINSENTWICKLUNG

5 Jahre Zinsen: Bauzins von rund 1,0 auf 4,17 %

November 2021 bis November 2026, Monatswerte. Der November steht für den Stand vom 09./10.11. Das Hoch lag Ende September, seitdem geht es leicht zurück.



1 — 24.02.2022
Russland greift die Ukraine an
Öl bis 123 $ (Juni), Gaskrise

2 — Juli 2022
EZB erhöht erstmals seit 2011
– die Zinswende beginnt

3 — Okt./Nov. 2022
Inflation 8,8 % (Höhepunkt)
Bauzins springt auf ~4 %

4 — Sept. 2023
EZB-Einlagesatz 4,0 % (Hoch)
Bauzins ~4,2 % im Nov. 2023

5 — Juni 2024
EZB senkt erstmals wieder
Bauzins fällt bis auf ~3,2 %

6 — März 2025
Schuldenpaket des Bundes:
Bundrendite springt nach oben

7 — Juni 2025
EZB-Einlagesatz 2,0 % (Tief)
Bauzins bleibt bei ~3,5 %

8 — März 2026
Iran-Krieg: Öl springt auf
103–117 $, Inflation steigt

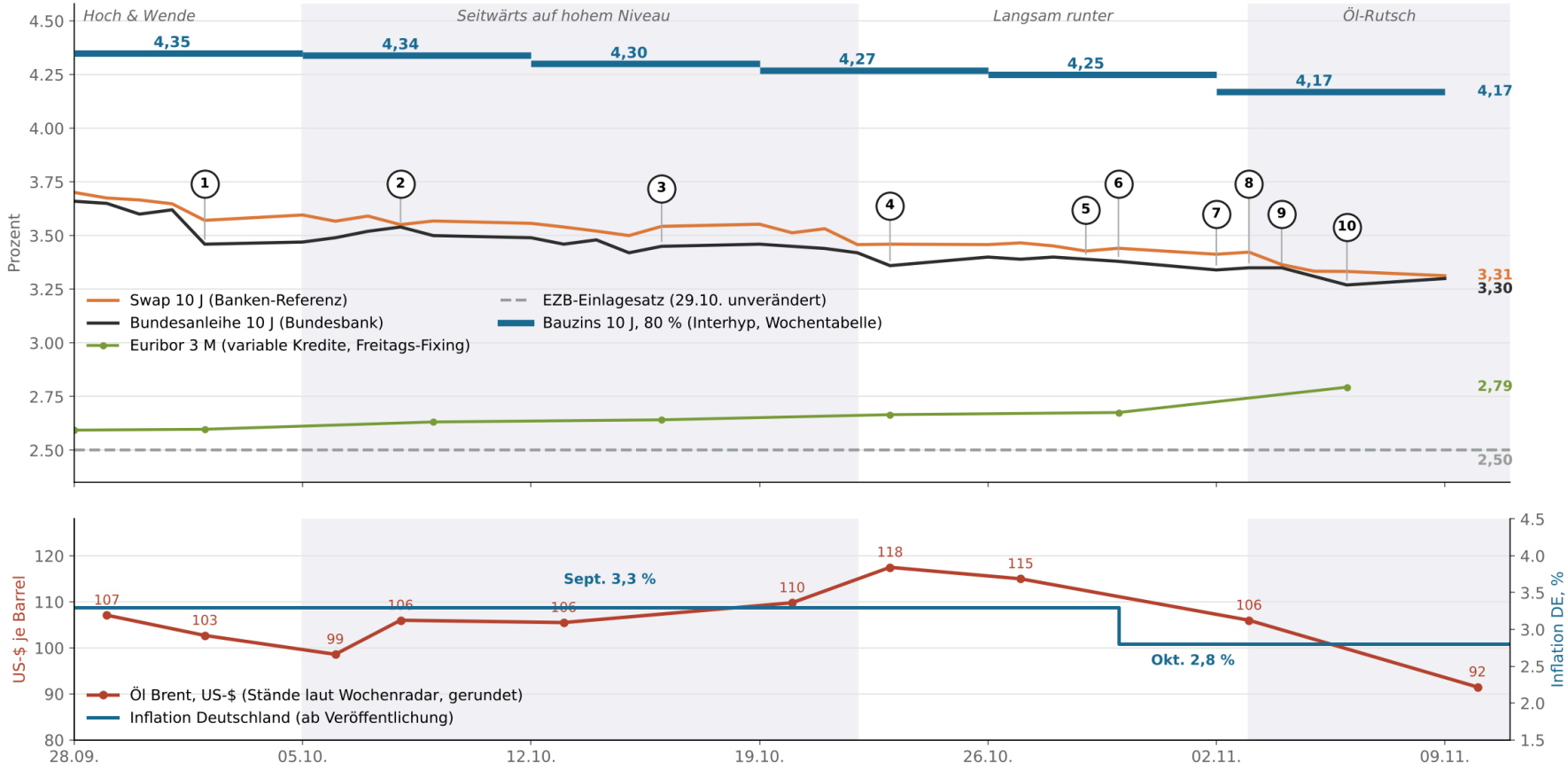
9 — Juni + Sept. 2026
EZB erhöht zweimal
(2,00 → 2,50 %)

10 — Sept.–Nov. 2026
Bund-Hoch 3,66 (28.09.), Bauzins-Hoch 4,35 → jetzt 4,17 %

ZINSENTWICKLUNG SEIT SPAZIERGANG 32

Bauzins von 4,35 auf 4,17 %

28.09. bis 10.11.2026. Die festen Zinsen fallen fünf Wochen in Folge, der variable Zins (Euribor) steigt. Treiber sind Öl, Inflation und die Erwartungen an die EZB.



1 02.10.
Bund −0,16 an einem Tag: schwache US-Jobs, Flucht in Bundesanleihen

2 08.10.
Gas teuerste seit 12/2022, Öl ~106 $ (Tanker Hormus), Bund 3,54 = Zwischenhoch

3 16.10.
Inflation Sept. bestätigt 3,3 % · Nagel: EZB muss evtl. „nachlegen“

4 23.10.
Öl 117 $ (Hoch seit April, Huthi-Angriffe) – Anleihezinsen fallen trotzdem

5 29.10.
EZB: Pause bei 2,50 %, Signal für Dezember-Erhöhung

6 30.10.
Inflation Okt. sinkt auf 2,8 % (DE)

7 02.11.
Öl −7 %: Signale aus USA-Iran-Gesprächen (Hormus-Öffnung)

8 03.11.
US-Angriff auf Qeshm, Midterms: Demokraten gewinnen beide Kammern

9 04.11.
Euroraum-Inflation 4,0 % → Euribor steigt auf Jahreshoch

10 06.11.
Öl −12 % in der Woche (~92 $), Bund 3,27 = Tief des Zeitraums